

wohntraum



Einfach schön – und praktisch: Leichte Hanglage ermöglicht Tageslichteinfall auf drei Geschossen.



Wohnqualität und Gemütlichkeit – wohl durchdacht mit viel Liebe zum Detail.



Vom geräumigen, offenen Wohnraum sind es über die Terrasse nur ein paar Schritte hinaus ins Grüne.



Wirkt modern – und ist praktisch: Dank Garagenüberdachung trockenen Fußes zum Haupteingang.

ERFAHRUNGEN DER FAMILIE VONBANK-ESS:

GEBAUT MIT WOM: BESSER GEHT'S NICHT

Von außen soll es modern und stilvoll wirken. Innen großzügig, geräumig, offen sein – und Wohnqualität Tag für Tag spürbar sein. Das war vor zwei Jahren. Schon letzten Herbst haben Anneliese Vonbank und Marco Ess ihr Traumhaus bezogen.

Das junge Paar aus Nüziders kontaktierte mit ihren Vorstellungen und einigen konkreten Vorgaben drei Wohnbauträger.

Als die ersten Vorentwürfe auf dem Tisch lagen, blieb ihnen die Qual der Wahl erspart:

Was die WOM Architektur und Bau GmbH. Mitte 2005 präsentierte, überzeugte auf Anhieb. „Unsere Wünsche wurden nicht nur ideal umgesetzt, sondern sogar bei Weitem übertroffen“, schwärmt das junge Paar.

„Keller“ mit Licht und Wohnqualität. WOM-Architekt Peter Oles sah das Projekt von allem Anfang an als reiz-

„In unserem Traumhaus passt einfach alles, unsere Wunschvorstellungen wurden sogar übertroffen. Wir sind mehr als zufrieden.“

Anneliese Vonbank und Marco Ess
Bauherren-Paar aus Nüziders

volle Herausforderung: Die leichte Hanglage des Grundstückes ermöglichte nämlich eine nicht alltägliche Lösung. Während die Mitbewerber darin offenbar ein Hindernis sahen und ihre Pläne durch eine Bodenplatte auf eine horizontale Basis stellten, schöpfte Architekt Oles die Chance der Topografie voll aus. Drei von Tageslicht durchflutete Geschosse sind das Resultat. So wurde der „Keller“ zum Erdgeschoss mit hellem Wellness-Bereich mit Sauna und Whirlpool und Nebenräumen mit hohem Wohnkomfort. Dass die trapezförmige

Grundrissgestaltung ohne Bauabstandsnachsicht die vorhandene Grundfläche optimal ausnützt, ist ein weiteres Planungsdetail, das ein

Fakten

- Der Planungsauftrag wurde am 11. Juli 2005 erteilt
- Der Baubeginn mit Spatenstich erfolgte im Herbst 2005
- Schlüsselfertige Übergabe: September 2006
- Haus-Details: Rund 200 m² Wohnfläche auf drei Geschossen

WOM-Prinzip klar zum Ausdruck bringt, so Architekt Oles: „Jedes Projekt erfordert abhängig von den Umgebungsvoraussetzungen individuelle Überlegungen, mit leichten Variationen von Bauplänen von der Stange lässt sich niemals das Optimum erzielen!“

Kompetenz und Verlässlichkeit. Für das Bauherren-Paar aus Nüziders gibt es jedoch noch ganz andere Aspekte, die sie für die ideale Zusammenarbeit mit WOM ins Treffen führen: „Wir hatten gleich das gute Gefühl, hier einen kompetenten, freundschaftlichen

Partner gefunden zu haben.“ Was sich in jedem Stadium stets aufs Neue bestätigte: „Zu unseren Vorgaben bekamen wir jede Menge tolle Tipps. Alles wurde mit viel Liebe zum Detail umgesetzt.“ Was die beiden noch beeindruckte: die absolute Verlässlichkeit. Mit Christian Mais hatten sie nur einen einzigen Ansprechpartner, der jederzeit für sie da war – und sich sofort um jedes Anliegen kümmerte. Ebenso vor Ort, wo sich Baumeister Helmut Weinhandl für Bauaufsicht und Koordination aller Arbeiten verantwortlich zeichnete – ganz im Sinne der Kunden, als deren Interessenvertreter er ganze Arbeit leistete. Bis zur schlüsselfertigen Übergabe zum vereinbarten Fixpreis. ■



Hell, offen, komfortabel – auch im Bad: Hohe Standards ohne Aufpreis.

WOM: „Ein Projekt ganz nach unserem Geschmack!“

So glücklich wie die Familie Vonbank-Ess mit ihrem neuen Wohnhaus ist, so ideal sah das Team von WOM die Voraussetzungen für dieses Projekt: Ein attraktives Grundstück war da, und aufgeschlossene Bauherren mit dem Wunsch, in einem architektonisch anspruchsvollen Heim ihre ganz persönlichen Vorstellungen von Wohnqualität umzusetzen. Von einem verlässlichen Partner, der neben Kreativität auch „alles aus einer Hand“ bietet. Mit einem einzigen Ansprechpartner, der Verantwortung für den Ablauf aller Arbeiten übernimmt – und das zu einem Fixpreis auf erschwinglichem Niveau. Genau das ist die Spezialität von WOM: Drei Partner, jeder ein absoluter Profi in seinem Bereich (siehe Bild), decken mit einem Pool-Partner aus Handwerk und Gewerbe alles ab, was zur traditionellen Art des Hausbaus nötig ist: Jedes Gebäude von WOM ist ein Unikat – mit der Gemeinsamkeit von ebenso nachhaltiger wie kostenoptimierter Qualität. Nun für den Fall, dass auf Ihrem Grundstück demnächst Ihr Traumhaus entstehen soll, hier der Kontakt:

WOM Architektur & Bau
„Mono“, Lustenauer Straße 56,
Dornbirn,
T: 05572/210123-0, Fax: DW 20
info@wom-arch.at
Web: www.wom-arch.at



Berater Christian Mais, Architekt Peter Oles und Baumeister Helmut Weinhandl (v. li.).